

PEDRO PINA RUIZ, natural y vecino de Murcia, con domicilio profesional en Calle de la Seda, nº 2A - piso 2º A - EDIFICIO MADRID II (30.009) MURCIA. Teléfono 968 29.15.60
Correo electrónico: info@pedropinaarquitecto.com
valoraciones@precioscostesconstruccion.com



Página web: www.pinacoteca.es
www.precioscostesconstruccion.com

-DOCTOR EN URBANISMO: Escuela Internacional de Doctorado de UCAM 2017- Tesis .2:
“Estrategias de intervención sobre las patologías originadas por los planes generales de ordenación urbanística” – UCAM-. Departamento de Ciencias Politécnicas.
Doctorado en Urbanismo. (Calificación: Sobresaliente cum laude por unanimidad)

-DOCTOR ARQUITECTO Escuela Técnica Superior Arquitectura de Madrid. 2014. Tesis.1: “Desarrollo de un modelo de predimensionado de costes de construcción en el proyecto arquitectónico”.
(Calificación: Sobresaliente cum laude por unanimidad)

-ARQUITECTO. Especialidades de **Edificación y Urbanismo.** Escuela Técnica Superior Arquitectura de Barcelona. 1.981.

-INGENIERO de Edificación. Universidad Camilo Jose Cela de Madrid. 2011.

- ex ARQUITECTO MUNICIPAL. **(30 años de funcionario público como Técnico Municipal en el Ayuntamiento de Murcia):** GERENCIA DE URBANISMO - Servicio de Planeamiento Urbanístico,(1987 a 2000 = 13 años) y en Servicio de Medio Ambiente / Parques y Jardines 2001 a 2018 = 17 años).

-APAREJADOR. Escuela de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Madrid - 1973.

-TÉCNICO EN ECONOMÍA DE LA CONSTRUCCIÓN. (Quantity Surveyor) 2º ciclo. Cursos 1987/88 y 1988/89. Facultad de Económicas y Empresariales de Murcia y COAAT de Murcia.

-DIPLOMA ESTUDIOS AVANZADOS (DEA) por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Madrid: cursos 2008/2009 y 2009/2010.

-Publicaciones, cursos de especialización, formación permanente e investigación científica:

-Vocal de publicaciones del Colegio de Arquitectos de Murcia. 1985/90.

-Asesor del COAMU: C.A.T. (Centro Asesoramiento Técnico) 2001/ 02.

-PROJECT MANAGEMENT. CSCAE/ COAMU-2002.

-Técnico a pie de obra, Empresa Constructora Estratos-Alicante. 1973/75.

-Colaboración profesional con D. Rogelio Fernández Losada y D. Pedro Rabassa Sansaloni, profesores de la Escuela de Aparejadores y Arquitectura de Barcelona. 1.977/ 82.

-Autor/ redactor de proyectos de Arquitectura.

-Director/ redactor de trabajos de Urbanismo, planeamiento general (cinco PPGG). sectorial y de detalle.(Plan General de Ordenación Urbanística de Santomera. Modificaciones del Plan General de Murcia. Colaboración en el Plan Estratégico de Murcia. Redactor de las Normas Subsidiarias de Campos del Río. Redactor Plan Parcial, reparcelación para la empresa Shelf en Librilla,etc.....)

-Valorador inmobiliario: edificaciones, solares y urbanizaciones.

- Cursos de especialización ARQUITASA: 1990, 1992, 1995, 2003, 2007, 2011 y 2015.

-**Autor de publicaciones costes de construcción y promoción.** Banco de Costos en obras de Arquitectura y Urbanismo- **PUBLICACIÓN DECLARADA DE INTERES PROFESIONAL POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LOS COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE ESPAÑA.**

Libros: Pinacoteca y Ecum - Base de Precios/ Costos de Construcción de la Región de Murcia-Edificación y Urbanización.

-**Guía práctica para la redacción de Proyectos Urbanísticos.** Colegio Oficial de Arquitectos. Ecum.7 (2004/2005)

- **LIBROS: VALORACIONES URBANÍSTICAS Y TASACIONES INMOBILIARIAS (2 TOMOS).** Diego Marín. (2013)

- **LIBROS: 2 TOMOS Y 2 PROGRAMAS INFORMATICOS estimación de costes y viabilidad de promociones inmobiliarias: CURSO DE ECONOMIA APLICADA A ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO.** Colegio Oficial de Arquitectos y A2. (2014)

-Libros en fase de elaboración:

- Urbanismo estratégico municipal y evaluación económica de proyectos: 2 tomos. (2019/2020)
- Vivienda mínima y autosuficiente,.....
- En fase de publicación TESIS .1 y .TESIS .2 (2019/2020)
- BANCO DE COSTES EN ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO DE ESPAÑA: obra nueva, restauración, rehabilitación y urbanización – ECUM/PINACOTECA (2019/2020)

-UCAM- UNIVERSIDAD CATÓLICA DE MURCIA

ESCUELA DE ARQUITECTURA, INGENIERÍA DE EDIFICACIÓN E INGENIERIA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS:

ex Profesor responsable de las asignaturas:

-Economía Aplicada a la Arquitectura e Ingeniería de Edificación: desde curso 1999/ 2000 hasta el curso 2017/2018.

-Valoraciones Urbanísticas y Tasaciones Inmobiliarias: desde curso 2002/2003 hasta curso 2009/2010.

-Urbanística I – 3º curso de Arquitectura: desde curso 2010/2011 hasta el curso 2017/2018 :
Planeamiento estratégico de ámbito Municipal.

ex Profesor colaborador en el **MASTER DE PATOLOGIA DE EDIFICACIÓN** y en el **MASTER DE URBANISMO.**

Ex Profesor colaborador de Economía y empresa en la Escuela de Ingeniería civil desde curso 2016/2017 hasta curso 2017/2018.

MASTER INGENIERIA DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS:

-**exProfesor responsable** de Organización y gestión de empresas constructoras: desde curso 2015/2016 hasta curso 2017/2018

DIRECTOR Y PROFESOR en el Campus Politécnico Virtual OPEN/ FREE .52, en las especialidades de **URBANISMO** estratégico, **ECONOMETRÍA** de la construcción, **ARQUITECTURA “Genius Loci”** e **INGENIERIA de costes:** desde curso 2018/2019 hasta ahora.

Murcia, Abril /2019